

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
Идентификациони број пријаве	

ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА¹

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ²

1.1. Пословно име, односно име и презиме	
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	
1.3. Матични број (правног лица, односно предузетника)	
1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту	
1.4.1. Општина	
1.4.2. Место	
1.4.3. Назив улице	
1.4.4. Кућни број (број и слово)	
1.4.5. Спрат, број стана и слово	
1.4.6. Број телефона	
1.4.7. E-mail:	

1 Пореска пријава се подноси:

- кад пренос правла на непокретности и кад, данаца грађевинског земљишта у јавној својини у закуп на первој лужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објекта - Пореској управи - организационију јединици у општини на чијој територији се налази непокретност;
- кад преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радију машини, права својине на планину односно на вадућколову на сопствену потизу - осим драмараком) - Пореској управи - организационију јединици у општини на чијој територији објесник - првог лица има седиште.

Ако објесник нема префикашти, боравиште, односни седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи - организационију јединици у општини на чијој територији је пренос остварен.

— на истековремен пренос правла на непокретности и осталих високоличних права, на пренос основног имовине правног лица, односно кад предаје са коначног дужника као правног лица - ифријава се подносе Пореској управи - организационију јединици из друге алиније ове тачке;

2 Подносиши пријаве сознаваш да ли налазиш пореску пријаву или измењену пореску пријаву

3 Када је порески објесник правно лице - уписује се његов ПИБ и пословно име, када је предузетник - уписује се ПИН, пословно име, име и презиме, када је физичко лице уписује се његов ЈМБГ, име и презиме

2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА

Место	Назив банке	Број рачуна

3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП

3.1. Правни основ преноса, односно стицања апсолутних права, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини:

3.1.1. Уговор	(број уговора)	(датум закључче уговора)	(датум примопредаје - ступања у висек)
3.1.2. Судска одлука или други акт државног органа, односно другог органа са јавним овлашћењем	(број одлуке или акта)	(датум доношења)	(датум правоснажности судске одлуке, односно датум коначног акта органа)
3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица	(брзак акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	
3.1.4. Други основ	(брзак акта о преносу)	(датум доношења акта и/или правоснажности акта)	

3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском земљишту у јавној својини датом у закуп

3.2.1. Право својине на непокретности

3.2.1.1. Врста непокретности

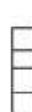
3.2.1.1.1. Земљиште:

Грађевинско

Полупривредно

Шумско

Друго



8	6		ha	a	m ²
		(место)	(кад. општина)	(спомрена)	
		(место)	(кад. општина)	(спомрена)	
		(место)	(кад. општина)	(спомрена)	

3.2.1.1.2. Објекат или посебни део објекта:

Стамбена зграда

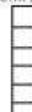
Пословна зграда

Стан

Пословна просторија

Гараж

Други објекат или његов посебни део



8	6		ha	a	m ²
		(место)	(назив улице)	(брзак)	(спомрена m ²)
		(место)	(назив улице)	(брзак)	(спомрена m ²)
		(место)	(назив улице)	(брзак)	(спомрена m ²)

3.2.1.1.3. Земљиште на коме се налази објекат из тачке 3.2.1.1.2.

(брзак пријаве на земљишту)	ha	a	m ²	(спомрена)
-----------------------------	----	---	----------------	------------

4 Обележава се јединица која одговара крећи непокретности која се преноси

5 Уноси се ознака врсте непокретности која се преноси и за коју се попуњавају подаци: I- грађевинско земљиште, II- полупривредно земљиште, III- шумско земљиште, IV- друго земљиште

C1 - стамбена зграда, C2 - пословна зграда, C3 - стан, C4 - пословна просторија, G1 - гараж, D0 - други објекат

6 Попуњава се код преноса идејног дела на испоретности одређиваним тог идејног дела

3.2.2. Право интелектуалне својине

(преда)

3.2.3. Право својине на моторном возилу

(преда)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.4. Право својине на пловидбу

(преда)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.5. Право својине на ваздухоплову

(преда)	(година производње)
---------	---------------------

3.2.6. Право коришћења грађевинског земљишта

(место)	(кат. општина)	ha [] a [] m ²
---------	----------------	-----------------------------

3.2.7. Закуп грађевинског земљишта у јавној својини,
на период дужи од једне године или на неодређено
време, ради изградње објекта

(место)	(кат. општина)	ha [] a [] m ²
---------	----------------	-----------------------------

3.2.8. Пренос целокупне имовине правног лица

[]

3.2.9. Продаја стечајног дужника као правног лица

[]

3.2.10. Деоба сувласничке заједнице између сувласника

[]

4. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА*

4.1. Уговорена накнада

(имање)	(валута)	[]
---------	----------	-----

4.1.2. у другој непокретности

(преда непокретнос.)	(преда права на непокретност.)	ha [] a [] m ²
----------------------	--------------------------------	-----------------------------

4.1.3. у другом апсолутном праву

(место)	(назив улице)	(брс)	(надимни збор)
---------	---------------	-------	----------------

4.2. Износ обавеза стечајног дужника који је продат као
правно лице, које је преузео купац

(износ)	(валута)
---------	----------

* Изнуђана се колона 4.1. и одирајућа подзаписна зависно од облика накнаде која се даје за пренос, осим у случају продаје стечајног дужника као правног лица - када се изнуђана колона 4.2.

5. ПОДАЦИ ЗА ОСТАВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОДЕЊЕ*

(основ)	(ј.д.б.д.)
(основ)	(ј.д.б.д.)
(основ)	(ј.д.б.д.)

6. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

--

7. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

--

Попуњава подносилац пријаве*

Пријаву, односно њен део припремио је:

порески обвезник
 порески путоловник
 порески саветник

законски заступник обвештника
 заступник обвештника по службеној дужности

(ПИБ подносилац пријаве) (ЈМБГ подносилац пријаве)

(послочно име, односно име и презиме подносилаца пријаве)

(адреса подносилаца пријаве)

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

(место)	(датум)	(потпис подносилаца пријаве)
---------	---------	------------------------------

Попуњава Пореска управа

Потврда о пријему пореске пријаве:

К Утисује се основ права на пореско ослобођење из чл. 31, 31а и 31б Закона о порезима на имовину

9 Подносилац пријаве у одговору јој кулачи обележава основ па коме подноси пријаву и попуњава податке о себи